Savoia S.r.L. - Via Parini, 16 - Udine (Provincia di Udine)
- savoia@savoia.net - Tel: +39.0432.503030
P.IVA: 02059790309 - Ruolo mediatori
n°: 232428 - C.C.I.A.A. DI Udine

| MINI | UDINE, VIA DE RUBEIS 23-27-29 | 01LV |
|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Luogo** | Udine (Provincia di Udine) | **Superficie** | 626 m² |
| **Indirizzo** | Via De Rubeis, 23-27-29 | **IPE** | 39.59 Kw/mq |
| **Tipologia** | Ufficio | **Classe** | F |
| **Destinazione** | Commerciale | **Bagni** | 7 |
| **Tipo di contratto** | Vendita | **Piano** | Terra |
| **Prezzo** | 450.000,00 € | **Parcheggio** | No |
| **Condizioni immobile** | Libero | **Posti auto scoperti** | 4 |

**Descrizione**

Palazzina direzionale di totali mq 620, disposta su 4 piani: al piano terra locale d'ingresso, disimpegno, 5 vani ad uso ufficio, bagno cieco con antibagno. Piccolo cortile retrostante dal quale si accede anche al locale tecnico esterno dove si trova l'impianto di riscaldamento; al piano primo corridoio, 3 uffici, e 2 servizi finestrati con anti servizio di cui uno con terrazzino con affaccio su via De Rubeis; secondo piano e il terzo piano hanno analoga distribuzione: corridoio, 3 uffici, 2 bagni finestrati con anti bagno. Possibilità di ascensore e montacarichi. Disponibili 4 posti auto scoperti assegnati.

## IMMAGINI E PLANIMETRIA

Immagine interno

Immagine esterno

Immagine interno

Immagine interno

Immagine interno