

MINI

SAN GIOVANNI AL NATISONE, VIA ROMA 125

010U

<b>Luogo</b>	San Giovanni al Natisone (Provincia di Udine)	<b>Superficie</b>	330 m <sup>2</sup>
<b>Indirizzo</b>	Via Roma, 125	<b>Bagni</b>	2
<b>Tipologia</b>	Negozio	<b>Piano</b>	Terra
<b>Destinazione</b>	Commerciale		
<b>Tipo di contratto</b>	Locazione		
<b>Prezzo</b>	700,00 €		
<b>Condizioni immobile</b>	Libero		

**Descrizione** Nel centro del paese, in zona di passaggio, ampio e luminoso locale di circa mq. 200 adibito a bar con cucina e servizi igienici a norma. Sottostante dispensa di circa 125 mq con spogliatoio ed ulteriori servizi. Il tutto è completamente arredato di bancone, tavoli e sedie, ideale gestione familiare. Ampia autorimessa di circa 30 mq. Ampio parcheggio antistante. Possibilità di scaletta.

#### IMMAGINI E PLANIMETRIA



Immagine esterno



Immagine esterno



Immagine interno