

MINI

CODROIPO, VIALE VENEZIA 52

01B6

Luogo Codroipo (Udine)
Indirizzo Viale Venezia, 52
Tipologia Negozio
Destinazione Commerciale
Tipo di contratto Vendita
Prezzo 2.200.000,00 €
Condizioni immobile Occupato

Superficie 3525 m²
Piano Terra
Ascensori 1
Riscaldamento Autonomo
Condizionatore Autonomo
Giardino Privato

Descrizione Su lotto di mq. 6.770, edificio commerciale indipendente di totali mq. 3.525, sviluppato su due piano fuori terra con un piano interrato e così disposto: piano terra ad uso commerciale; piano primo in parte ad uso commerciale e in parte adibito a deposito merci; piano scantinato di mq. 1.175 ad uso magazzino. L'immobile è dotato di montacarichi, ascensore, due scale mobili, impianto d'allarme, ricircolo dell'aria, riscaldamento/climatizzazione estiva. Ampio parcheggio per la clientela sul fronte del negozio. Adiacente l'immobile terreno edificabile di mq. 1.642 con cabina elettrica, mentre sulla parte retrostante dell'immobile, tre lotti di terreno per un totale di mq. 16.330 (di cui mq. 5.000 edificabili e mq. 11.330 a destinazione agricola).

IMMAGINI E PLANIMETRIA