

MINI

TRICESIMO, VIA S. GIORGIO 28

00SM

<b>Luogo</b>	Tricesimo (Udine)
<b>Indirizzo</b>	Via S. Giorgio, 28
<b>Tipologia</b>	Capannone
<b>Destinazione</b>	Commerciale
<b>Tipo di contratto</b>	Vendita
<b>Prezzo</b>	950.000,00 €
<b>Condizioni immobile</b>	Occupato
<b>Anno di costruzione o ristrutturazione</b>	1971

<b>Superficie</b>	2710 m <sup>2</sup>
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo
<b>Cucina</b>	Semi abitabile

**Descrizione**

Capannone artigianale-commerciale con negozio di 2.042,56 mq. composto da uffici, bagno, negozio attualmente autosalone, spazio mostra, ripostiglio con soppalco, carrozzeria, centrale termica, cavedio, forno d'essiccazione per le autovetture, magazzino, mensa, tettoia, 2 depositi; al piano interrato autofficina, bagno e due ripostigli. Tettoia esterna di riparo per autovetture. Appartamento con ingresso indipendente al piano terra e sviluppato al primo piano di 163,46 mq composto da: disimpegno d'ingresso, veranda, cucina, soggiorno, disimpegno notte, quattro camere, due terrazze su cui affacciano tutte le camere e due bagni. Scantinato collegato da scala all'appartamento ma di pertinenza del capannone di mq. 161,04 con due ripostigli, sala riunioni, mensa, cantina e bagno.

IMMAGINI E PLANIMETRIA