

MINI

CAMPOFORMIDO, STRADA DELL'ARTIGIANATO 19

017P

Luogo	Campoformido (Provincia Di Udine)
Indirizzo	Strada dell'Artigianato, 19
Tipologia	Capannone
Destinazione	Commerciale
Tipo di contratto	Vendita
Prezzo	900.000,00 €
Condizioni immobile	Affittato
Arredamento	Si, moderno
Anno di costruzione o ristrutturazione	1992

Superficie	1058 m ²
IPE	229.42 Kw/mq
Classe	E
Riscaldamento	Autonomo
Condizionatore	Autonomo
Giardino	Privato (m ²)

Descrizione

Nella zona industriale di Campoformido, in prossimità dell'autostrada A23, su lotto di mq. 3240, capannone di mq. 838 così composto: uffici tecnici di mq. 281, centrale termica e magazzini. La copertura del capannone risale al 2016. Uffici cablati di totali mq. 570 disposti su due piani fuori terra e scantinato. Attualmente gli spazi direzionali sono suddivisi con pareti attrezzate e con serramenti nuovi del 2018. Al piano terra archivio e sala ristoro. L'immobile viene venduto locato (contratto con importante società e garantisce una rendita del 7%)

IMMAGINI E PLANIMETRIA