

TRICAMERE O PIÙ

TAVAGNACCO, VIA PARINI 10

021L

<b>Luogo</b>	Tavagnacco (Udine)
<b>Indirizzo</b>	via Parini, 10
<b>Tipologia</b>	Casa Indipendente
<b>Destinazione</b>	Residenziale
<b>Tipo di contratto</b>	Vendita
<b>Prezzo</b>	420.000,00 €
<b>Condizioni immobile</b>	Occupato
<b>Arredamento</b>	Sì
<b>Anno di costruzione o ristrutturazione</b>	1972

<b>Superficie</b>	275 m <sup>2</sup>
<b>IPE</b>	236.53 Kw/mq
<b>Classe</b>	F
<b>Camere</b>	4
<b>Bagni</b>	2
<b>Piano</b>	Rialzato
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo
<b>Cucina</b>	Abitabile
<b>Giardino</b>	Privato (820 m <sup>2</sup> )

**Descrizione**

A Feletto Umberto in zona residenziale tranquilla indipendente villa su lotto di terreno piantumato di circa 820 mq così composta: al piano rialzato di circa 100 mq porticato esterno di 23 mq, ingresso, ampia cucina arredata, zona giorno luminosa, due camere matrimoniali, camera singola, bagno finestrato con doccia; al piano primo soffitta abitabile con ingresso indipendente composta da ingresso, cucina, salotto, bagno finestrato con doccia, camera matrimoniale e spazi ripostigli utili con riscaldamento separato. Al piano scantinato di 75 mq taverna con forno pizza e cucinino, lavanderia, cantina, centrale termica con caldaia recente che serve il piano rialzato. Grande autorimessa di 20 mq alla quale si accede tramite rampa. Tetto rifatto 8 anni fa con due guaine, serramenti con vetri doppi.

IMMAGINI E PLANIMETRIA



Immagine interno



Immagine esterno



Immagine esterno

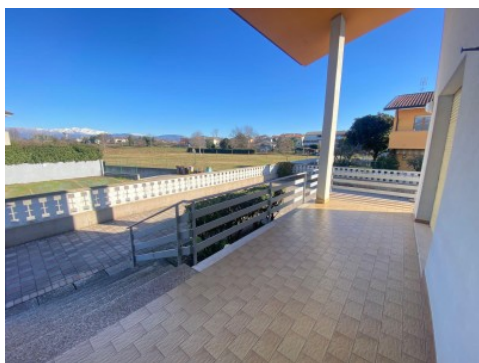


Immagine esterno



Immagine interno

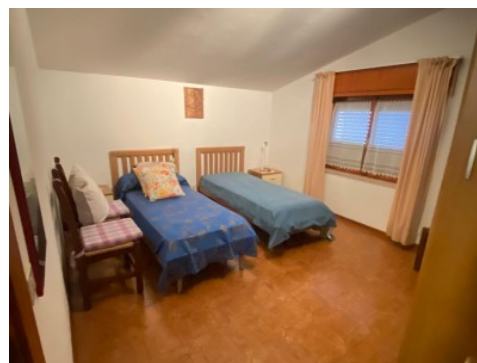


Immagine interno