

MINI

UDINE, VIA SABBADINI 1

029P

<b>Luogo</b>	Udine
<b>Indirizzo</b>	Via Sabbadini, 1
<b>Tipologia</b>	Appartamento
<b>Destinazione</b>	Residenziale
<b>Tipo di contratto</b>	Locazione
<b>Prezzo</b>	1.000,00 €
<b>Condizioni immobile</b>	Libero
<b>Spese condominiali</b>	1.500,00 €/anno
<b>Arredamento</b>	Sì, moderno
<b>Anno di costruzione o ristrutturazione</b>	2023

<b>Superficie</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>IPE</b>	74.62 Kw/mq
<b>Classe</b>	A3
<b>Vani</b>	2
<b>Camere</b>	1
<b>Bagni</b>	1
<b>Balconi</b>	1
<b>Piano</b>	3
<b>Ascensori</b>	1
<b>Riscaldamento</b>	Centralizzato
<b>Condizionatore</b>	Centralizzato
<b>Cucina</b>	Angolo cottura
<b>Giardino</b>	Condominiale

## Descrizione

Proponiamo in locazione un nuovissimo bilocale di circa 60 mq collocato uno dei palazzi più unici ed eleganti di Udine, situato al terzo piano e servito da ascensore. L'appartamento si caratterizza per ambienti ben distribuiti e finiture di pregio ed è composto da un luminoso soggiorno con cucina a vista, una camera matrimoniale, un bagno moderno e un'ampia terrazza, ideale per momenti di relax all'aperto. L'immobile viene consegnato completamente e finemente arredato, con arredi moderni e di qualità, ed è pronto per essere abitato da subito. A completare la proprietà vi sono un comodo posto auto coperto e una cantina. Libero da subito, l'appartamento rappresenta una soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto esclusivo e moderno. Si cercano persone referenziate.

## IMMAGINI E PLANIMETRIA



Immagine interno

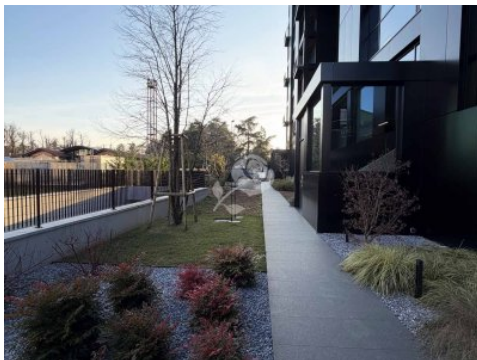


Immagine esterno



Immagine interno



Immagine esterno



Immagine interno

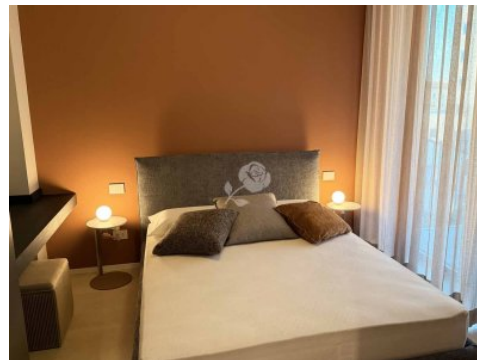


Immagine interno