

BICAMERE

UDINE, VIA RONCHI 53

029E

Luogo	Udine
Indirizzo	Via Ronchi, 53
Tipologia	Appartamento
Destinazione	Residenziale
Tipo di contratto	Vendita
Prezzo	184.000,00 €
Condizioni immobile	Libero
Spese condominiali	960,00 €/anno
Arredamento	Si, moderno
Anno di costruzione o ristrutturazione	1971

Superficie	95 m ²
Classe	C
Vani	5
Camere	2
Bagni	1
Balconi	1
Piano	1°
Ascensori	1
Riscaldamento	Autonomo
Condizionatore	Autonomo
Cucina	Abitabile
Giardino	No
Parcheggio	No

Descrizione

Proponiamo in vendita appartamento bicamere completamente ristrutturato sito al piano primo servito da ascensore. L'immobile si dispone così: ingresso, salotto con terrazzino, cucina separata ed abitabile anch'essa servita da terrazzino verandato, ripostiglio, due camere matrimoniali, bagno finestrato con box doccia. Completano l'immobile un'ampia cantina ed un posto auto condominiale a rotazione annuale. L'immobile ha subito una completa ristrutturazione due anni fa: # Infissi a triplo vetro – isolamento termico/acustico # Caldaia a condensazione – termoautonomo # Tapparelle elettriche e predisposizione per climatizzatore # Porta blindata – impianti recenti # Adeguato alle normative UE 2030 Attualmente viene venduto a rendita, con uscita dell'inquilino nel 2026.

IMMAGINI E PLANIMETRIA

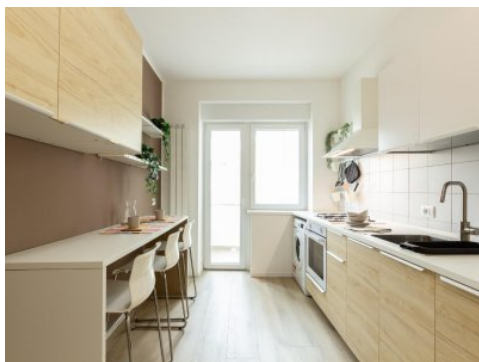


Immagine interno

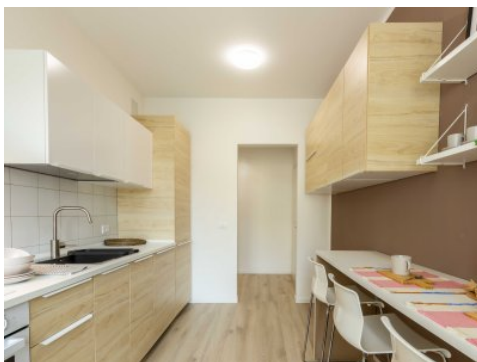


Immagine interno



Immagine interno



Immagine interno



Immagine interno