

TRICAMERE O PIÙ

GEMONA, VIA GIOVANNI GRIGLIO 13

01BL

Luogo	Gemona (Udine)
Indirizzo	Via Giovanni Griglio, 13
Tipologia	Villa
Destinazione	Residenziale
Tipo di contratto	Vendita
Condizioni immobile	Libero
Arredamento	Si, moderno
Anno di costruzione o ristrutturazione	2000

Superficie	460 m ²
Vani	14
Camere	4
Bagni	4
Balconi	1
Balconi	2
Piano	3
Riscaldamento	Autonomo
Condizionatore	Autonomo
Cucina	Abitabile
Giardino	Privato (1460 m ²)
Parcheggio	Posto auto coperto
Posti auto scoperti	2

Descrizione

In zona collinare, villa panoramica di 460 mq disposta su tre piani con 1460 mq di giardino recintato. Al piano terra con 182 mq abitabili troviamo cucina, sala da pranzo, soggiorno con caminetto, studio, camera matrimoniale, due terrazzi e bagno. Al piano primo con 94 mq calpestabili si dispone di ampia camera matrimoniale con guardaroba e bagno, due camere matrimoniali, bagno e veranda. Al piano scantinato con 169 mq di spazio abbiamo taverna, dispensa, cantina interna ed esterna di 15 mq, stenditoio, lavanderia, bagno, centrale termica e doppio garage. Possibilità di acquistare terreno adiacente per ampliamento di 1150 mq. Trattative riservate solo in agenzia.

IMMAGINI E PLANIMETRIA