

MINI

TOLMEZZO, VIA JACOPO LINUSSIO 23

00R0

Luogo	Tolmezzo (Udine)
Indirizzo	Via Jacopo Linussio, 23
Tipologia	Negozi
Destinazione	Commerciale
Tipo di contratto	Vendita
Prezzo	81.000,00 €
Condizioni immobile	Libero
Spese condominiali	617,88 €/anno
Anno di costruzione o ristrutturazione	2000

Superficie	57 m ²
Classe	D
Bagni	1
Piano	Terra
Ascensori	1
Riscaldamento	Autonomo
Posti auto scoperti	1

Descrizione Sulla centralissima via Linussio, in corrispondenza dell'incrocio semaforico, negozio/ufficio vetrinato di mq. 56,70 composto da vano principale, anti w.c. e w.c., oltre al portico antistante la vetrina di mq. 8,00. Di pertinenza al negozio, ci sono una cantina di mq. 21,00 al piano scantinato ed un posto auto scoperto esclusivo nella corte interna a piano terra. Il negozio è accessibile, oltre che dall'ingresso principale, anche da un ingresso secondario direttamente dalla corte interna. Eventualmente il negozio può essere unito ad un altro negozio adiacente avente una superficie di mq. 56,00 (oltre al portico, una cantina ed un posto auto esclusivo nella stessa corte). Il fabbricato cui fa parte è stato completamente ristrutturato nel 2000.

IMMAGINI E PLANIMETRIA