

MINI

TOLMEZZO, PIAZZA CENTA 10/A

01NK

Luogo	Tolmezzo (Provincia di Udine)
Indirizzo	Piazza Centa, 10/A
Tipologia	Negoziò
Destinazione	Commerciale
Tipo di contratto	Vendita
Prezzo	200.000,00 €
Condizioni immobile	Libero

Superficie	109 m ²
IPE	347.1 Kw/mq
Classe	G
Piano	Terra
Riscaldamento	Centralizzato

Descrizione

Nel cuore del centro cittadino di Tolmezzo, nella caratteristica Piazza Centa, negozio d'angolo di mq. 109,00 composto da due ampi locali commerciali oltre al w.c. e vano anti-w.c.. Il negozio gode di un'estrema visibilità in quanto è posto all'angolo nord della piazza Centa, all'intersezione tra via della Cooperativa, via della Torre e via del Duomo. Costituisce anche un facile punto di riferimento per la clientela in quanto è situato a fianco del Duomo cittadino, di fronte al palazzo del Tribunale ed al lato opposto della piazza del cinema David. Il negozio è dotato di quattro ampie vetrine e ben tre distinti ingressi, che lo rendono appetibile ad una vasta gamma di tipologie di attività commerciali od anche di servizi. L'impianto di riscaldamento è garantito da un impianto centralizzato con ripartizione dei costi in base ai consumi effettivi. Questa proposta costituisce sicuramente un'occasione più unica che rara per chi cerca un punto vendita ad alta visibilità.

IMMAGINI E PLANIMETRIA



Immagine esterno