

MINI

PRADAMANO, VIA NAZIONALE 44

00UW

Luogo	Pradamano (Provincia di Udine)
Indirizzo	Via Nazionale, 44
Tipologia	Negoziò
Destinazione	Commerciale
Tipo di contratto	Vendita
Prezzo	250.000,00 €
Condizioni immobile	Affittato

Superficie	480 m ²
IPE	45.6343 Kw/mq
Classe	F
Bagni	3
Piano	Terra
Giardino	Privato (m ²)

Descrizione Fronte strada statale, su lotto di mq. 1.600, negozio completo di magazzino e spazi direzionali, così sviluppato: piano terra di mq. 220: negozio, magazzino, sala riunioni, ripostiglio, archivio, antibagno e bagno; il primo piano di mq. 260, è collegato al negozio da scala interna e dispone di tre uffici, disimpegno e due bagni. Il piano terra è attualmente locato ed ha una rendita del 9% lordi.

IMMAGINI E PLANIMETRIA



Allegato