

SAN GIOVANNI AL NATISONE, VIA DIVISIONE JULIA 48

I-10107108

**Luogo** San Giovanni al Natisone (Udine)  
**Indirizzo** Via Divisione Julia, 48  
**Tipologia** Capannone  
**Destinazione** Commerciale  
**Tipo di contratto** Vendita  
**Prezzo** 1.100.000,00 €  
**Condizioni immobile** Occupato

**Superficie** 2750 m<sup>2</sup>  
**Piano** Terra

**Descrizione** Fronte strada statale Udine-Trieste, all'incrocio della strada che porta a Dolegnano, capannone uso magazzino di mq. 2000 con servizi e vano tecnico/mensa, negozio vetrinato fronte strada di mq. 400, e uffici di mq. 240 disposti su due piani (terra e primo fronte strada vetrinati con servizi su ciascun piano) e taverna al piano interrato di mq. 120. L'area esterna è tutta recintata per un totale di mq. 5.800 (intero lotto). L'accesso all'immobile è da via Divisione Julia

IMMAGINI E PLANIMETRIA